

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № _____
о продлении ДОГОВОРА управления многоквартирными домами
МО «Поселок Амдерма» НАО № 44/У от 10.12.2008 года

п. Амдерма

Администрация муниципального образования «Поселок Амдерма» НАО, именуемая в дальнейшем «Собственник», в лице Главы муниципального образования Куликова Александра Ивановича, действующей от имени муниципального образования на основании Устава, с одной стороны, и МУП «Амдермасервис», именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», в лице директора Волошина Алексея Ивановича, действующего на основании Устава, заключили настоящее дополнительное Соглашение о нижеследующем:

от 29 декабря 2018 года

1. Стороны решили продлить договор управления многоквартирными домами, все помещения в которых находятся в муниципальной собственности, заключенный между администрацией МО «Поселок Амдерма» НАО и муниципальным унитарным предприятием «Амдермасервис» по 31 декабря 2019 года на условиях, предусмотренных настоящим договором на дату заключения настоящего соглашения.

2. Абзац 1 пункта 3 изложить в следующей редакции:

«Цена Договора управления определяется:

- стоимостью услуг и работ по содержанию и ремонту жилого помещения в многоквартирном доме, включая услуги по управлению многоквартирными домами (перечень услуг и работ и их стоимость приведены в приложении № 6 к настоящему Договору), в размере **2 561 061 (два миллиона пятьсот шестьдесят одна тысяча шестьдесят один) рубль 94 копейки**, без учета НДС, сумма НДС (20%) – **512 212 (пятьсот двенадцать тысяч двести двенадцать) рублей 39 копеек**;

- стоимостью коммунальных ресурсов, рассчитываемой как произведение среднего объема потребляемых ресурсов в многоквартирных домах и тарифов в размере **7 547 354 (семь миллионов пятьсот сорок семь тысяч триста пятьдесят четыре) рубля 27 копеек** в год, без учета НДС, сумма НДС (20%) – **1 509 470 (один миллион пятьсот девять тысяч четыреста семьдесят) рублей 85 копеек**»

1.3. Пункт 3.1 изложить в следующей редакции:

«3.1. Плата за содержание и ремонт жилого помещения.»

Для пользователей помещений устанавливается плата за содержание и ремонт жилого помещения, которая включает в себя:

- плату за услуги и работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме;
- плату за услуги по управлению многоквартирным домом.

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения (общего имущества многоквартирного дома) устанавливается в размере **30 (тридцать) рублей 50 копеек** в месяц, в том числе НДС (20%) **5 рублей 08 копеек** за один квадратный метр общей площади занимаемого помещения, за исключением дома № 3 по ул. Ленина.

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения (общего имущества многоквартирного дома) для дома № 3 по ул. Ленина устанавливается в размере **20 (двадцать) рублей 74 копейки** в месяц, в том числе НДС (20%) **3 рубля 46 копеек** за один квадратный метр общей площади занимаемого помещения.»

2.1. Настоящее соглашение вступает в силу с момента его подписания сторонами.

2.2. Все ранее достигнутые договоренности между сторонами, противоречащие данному соглашению, прекращают свое действие с момента подписания настоящего соглашения.

2.3. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью договора № 44/У от 10.12.2008 г. (в ред. дополнительных соглашений от 29.12.2009, 17.12.2010, 17.03.2011, 26.12.2011, 10.04.2012, 04.10.2012, 26.12.2012, 29.12.2012, 30.12.2013, 30.12.2014, 30.12.2015, 25.05.2016, 30.12.2016, 30.08.2017, 23.10.2017, 26.12.2017).

2.4. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон.

3. Адреса и реквизиты сторон

«Собственник»

(Администрация МО «Поселок Амдерма» НАО)
Юридический адрес: 166744, Архангельская обл.,
НАО, пос. Амдерма, ул. Центральная, 9
Почтовый адрес: 166744, Архангельская обл.,
НАО, пос. Амдерма, ул. Центральная, 9
ИНН 8300004025, КПП 298301001
р/с 40204810400000000031
в РКЦ г. Нарьян-Мара
БИК 041125000

**«Управляющая организация»
(МУП «Амдермасервис»)**

Юридический адрес: 166744, Архангельская обл.,
НАО, пос. Амдерма, ул. Центральная, 9
Почтовый адрес: 166744, Архангельская обл.,
НАО, пос. Амдерма, ул. Ленина, 19
ИНН 8300140074, КПП 298301001
р/с 40602810804210100028
АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N 8637
ПАО СБЕРБАНК Г. АРХАНГЕЛЬСК
Корсчет 30101810100000000601
БИК 041117601

Глава МО «Поселок Амдерма» НАО

Куликов А.И.

20 ____ года

М.П.

Директор МУП «Амдермасервис»

Волошин А.И.

« ____ » 20 ____ года

М.П.

